

# FICHE INFOS



SERVICE PUBLIC  
DU GAZ, DE L'ÉLECTRICITÉ  
ET DES ÉNERGIES LOCALES  
EN ÎLE-DE-FRANCE

CHAVILLE SÈVRES VILLE-D'AVRAY VIROFLAY

# RÉSEAU DE CHALEUR INTERCOMMUNAL

PROJET PORTÉ PAR LE SIGEIF

## ▲ OBJECTIF

Couvrir les besoins en chaleur de 13 900 équivalents logements du territoire avec une énergie décarbonée et locale. Ce projet représentera une **économie de 32 500 t CO<sub>2</sub>** par an grâce à un mix énergétique composé à 86 % d'énergie renouvelable. Le contrat avec le concessionnaire, **Dalkia**, est conclu pour **30 ans** et comprend **la conception, la construction et l'exploitation du service public**.

## ▲ Le réseau de chaleur sera alimenté par plusieurs chaufferies déployées sur le territoire :

- **Une chaufferie implantée** sur la parcelle du Val Saint-Olaf à Chaville sur laquelle seront situés les forages géothermiques et le local des pompes à chaleur.
- **La chaufferie existante** du Doisu à Chaville sera reprise et sa puissance gaz sera réhaussée pour l'appoint et le secours du nouveau réseau.
- **Une chaufferie délocalisée** pour l'appoint et le secours gaz implantée au sein du local chaufferie de la résidence du 1 rue de Marnes à Ville-d'Avray.

## CALENDRIER

- ▲ **2026-2031** : 50 km de réseau seront déployés.
- ▲ **Second semestre 2026** : démarrage des premiers travaux. Objectif : déployer le réseau sous la RD910 avant les travaux de réhabilitation du Département.
- ▲ **2027** : mise en service réalisée pour certains abonnés de Ville-d'Avray alimentés par la centrale délocalisée du 1 rue de Marnes.
- ▲ **Mai 2030** : mise en service de la géothermie et du réseau pour les abonnés déjà raccordés.
- ▲ **2032** : la pleine puissance du réseau sera atteinte.

## CHIFFRES CLÉS

**139 GWh**  
produits en moyenne par an

**13 900**  
équivalents logements

**50 KM** de réseau  
(dont 1,2 km existant)

**317** sous-stations à créer  
(dont 18 existantes)

**86 %** d'énergie  
renouvelable (géothermie)

**32 500** tonnes de  
CO<sub>2</sub> évitées chaque année



**CARTE DU  
RÉSEAU DE CHALEUR  
INTERCOMMUNAL  
AU VERSO**

## ► CARTE DU RÉSEAU DE CHALEUR INTERCOMMUNAL

CHAVILLE   SÈVRES   VILLE-D'AVRAY   VIROFLAY

